

## Bebauungsplan "Photovoltaik-Freiflächenanlage – OT Wainsdorf", nördliches Teilgebiet der Gemeinde Röderland

### TEIL A – Planzeichnung

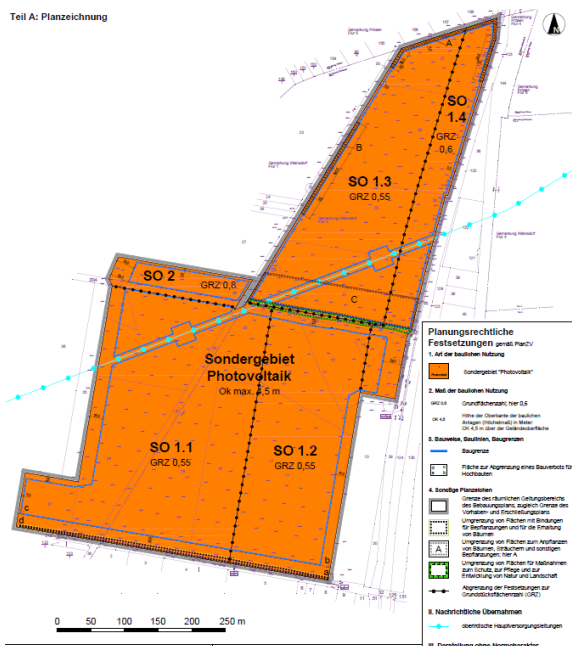
Nachfolgend werden die Änderungen gegenüber der letzten veröffentlichten Fassung dargestellt. Es handelt sich dabei lediglich um Hinweise ohne Normcharakter – die geplanten verbindlichen Festsetzungen sind der Planurkunde des aktuellen Entwurfs zu entnehmen.

#### Teilung der festgesetzten Pflanzfläche

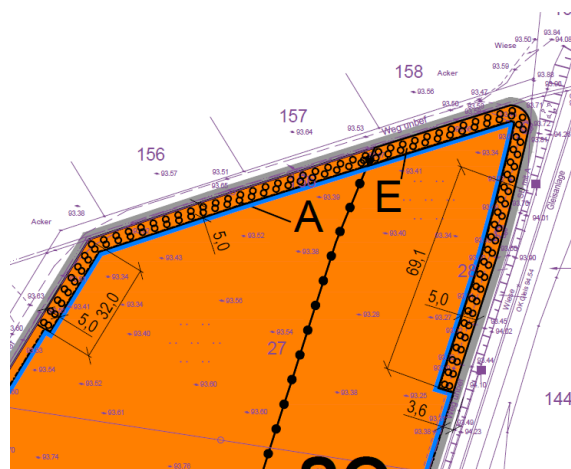
Die Pflanzfläche A wurde in die Teilflächen A und E geteilt. Zugleich wurde die textliche Festsetzung TF 6 Abs. 2 ergänzt, die eine aufschiebende Bedingung für die Pflanzfläche E enthält.

alt

Teil A: Planzeichnung



neu

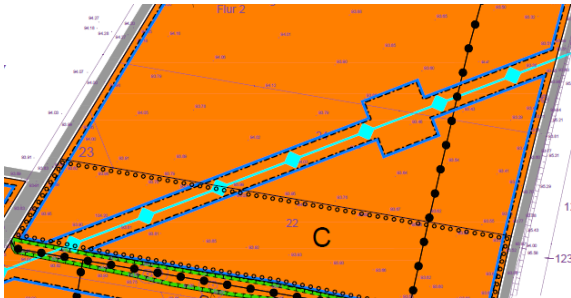


Stand: Entwurf, 10. September 2025

### Anpassung des Geltungsbereichs

Der Geltungsbereich wurde entlang der östlichen Grenze reduziert, um den bestehenden Feldweg dauerhaft zu erhalten.

alt



neu

